



Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ PHÁT TRIỂN  
BÌNH DƯƠNG  
Email: info@becamextdc.com.vn  
Ngày ký: 15/08/2021 20:38:50 +07:00

**CÔNG TY CP KINH DOANH VÀ  
PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TDC**

Số: 163 /KDPT-GT

Bình Dương, ngày 16 tháng 08 năm 2021.

V/v giải trình nguyên nhân biến động lợi  
nhuận BCTC bán niên soát xét năm 2021.

**Kính gửi:**

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

*Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;*

*Căn cứ kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2021 của công ty được nêu trong báo cáo tài chính năm bán niên soát xét năm 2021,*

Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương ( Mã CK: TDC) xin báo cáo và giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận như sau:

**1. Biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp BCTC bán niên soát xét năm 2021**

Stt	Loại báo cáo	Chỉ tiêu	Bán niên soát xét Năm 2021	Bán niên soát xét Năm 2020
1	BCTC Tổng hợp	Lợi nhuận sau thuế	31.277.499.221	21.282.818.818
2	BCTC Hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế	36.792.326.730	22.352.824.200

**2. Nguyên nhân biến động lợi nhuận**

Biến động lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính bán niên soát xét năm 2021 so với cùng kỳ năm 2020 do nguyên nhân sau:

Đối với lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính bán niên soát xét: Lợi nhuận tăng không nhiều so với cùng kỳ năm 2020. Cụ thể, lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021 đạt 31,28 tỷ đồng tăng khoảng 10 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước. Doanh thu trong kỳ chủ yếu là doanh thu bất động sản và doanh thu BĐS đạt 332 tỷ đồng.

Đối với lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên soát xét: Lợi nhuận của các công ty con không cao, không biến động nhiều. Lợi nhuận tập trung chủ yếu tại công ty mẹ, do lợi nhuận tại công ty mẹ tăng so với cùng kỳ nên dẫn đến lợi nhuận sau thuế của BCTC hợp nhất 6 tháng đầu năm 2021 cũng tăng so với cùng kỳ năm trước.



Trên đây là giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính bán niên  
soát xét năm 2021 của Công ty Cổ Phần Kinh Doanh và Phát Triển Bình Dương xin báo  
cáo đề các Quý cơ quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP, TKCT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Đoàn Văn Thuận**



STT	Tên tài khoản	Đơn vị tính	Giá trị	Đơn vị tính	Giá trị
1	Hết kỳ đầu năm	Đến hết kỳ cuối năm			
2	Hết kỳ đầu năm	Đến hết kỳ cuối năm			
3	Hết kỳ đầu năm	Đến hết kỳ cuối năm			

