

**CÔNG TY CP KINH DOANH VÀ  
PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**

**TDC**

Số: 159 /KDPT-GT

V/v giải trình nguyên nhân biến động lợi  
nhuận BCTC quý 2 năm 2021.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 21 tháng 07 năm 2021.

**Kính gửi:**

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ kết quả kinh doanh quý 2 năm 2021 của công ty được nêu trong báo cáo tài chính năm quý 2 năm 2021,

Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương ( Mã CK: TDC) xin báo cáo và giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận như sau:

**1. Biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp BCTC quý 2 năm 2021**

Stt	Loại báo cáo	Chỉ tiêu	Quý 2 Năm 2021	Quý 2 Năm 2020
1	BCTC Tổng hợp	Lợi nhuận sau thuế	24.437.704.624	14.118.489.358
2	BCTC Hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế	26.987.936.317	11.490.482.990

**2. Nguyên nhân biến động lợi nhuận**

Biến động lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2021 so với cùng kỳ năm 2020 tại báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất do nguyên nhân sau:

Đối với lợi nhuận sau thuế tại BCTC tổng hợp: Lợi nhuận tăng không nhiều so với cùng kỳ năm 2021. Cụ thể, lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2021 đạt 24 tỷ đồng tăng 10 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước. Doanh thu trong kỳ chủ yếu là doanh thu bất động sản và doanh thu BDS đạt 250,5 tỷ đồng.

Đối với lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất: Lợi nhuận của các công ty con không cao, không biến động nhiều. Lợi nhuận tập trung chủ yếu tại công ty mẹ, do lợi nhuận tại công ty mẹ tăng so với cùng kỳ nên dẫn đến lợi nhuận sau thuế của BCTC hợp nhất Quý 2 năm 2021 cũng tăng so với cùng kỳ năm trước.



CV-21070018

Trên đây là giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính Quý 2 năm 2021 của Công ty Cổ Phần Kinh Doanh và Phát Triển Bình Dương xin báo cáo để các Quý cơ quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP, TKCT.

  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*(Handwritten signature in blue ink)*  
**Đoàn Văn Thuận**



